

ANEXO I – RELAÇÃO DE LOTES;
RELAÇÃO DETALHADA DOS LOTES DE MOVEIS E ÍMOVEIS QUE IRÃO AO LEILÃO

ITEM	MARCA / MODELO	ANO	COMBUSTÍVEL	PLACA	TIPO
01	Chevrolet/ spin 1.8L MT LTZ	2018/2018	Flex	QSC-8326	Passeio
02	RENAULT/SANDERO 1.0	2018/2019	Flex	QSB-0447	Passeio
03	RENAULT/SANDERO 1.0	2018/2019	Flex	QSB0E37	Passeio
04	RENAULT/SANDERO 1.0	2018/2019	Flex	QSB3H07	Passeio
05	FIAT/PALIO WEY 1.0	2015/2015	Flex	QFI7505	Passeio
06	FIAT/PALIO WEY 1.0	2015/2015	Flex	QFI7F95	Passeio
07	VW/15.190EOD ESCOLAR HD	2010/2010	Diesel	NPZ6C47	Escolar
08	TRATOR JOHN DEERE	2014/2014	Diesel	000013011	Maquina
09	TRATOR JOHN DEERE	2014/2014	Diesel	000013010	Maquina

**ANEXO I
RELAÇÃO DOS IMOVEIS QUE IRÃO A LEILÃO**

ITEM	TERRENOS	LOTEAMENTO VILLAS DE NOVA SÃO JOÃO RESIDENCE	MEDINDO 10X 30 TOTALIZANDO 300 m
01	LOTE 02 QUADRA "J"	PROJETADA SN2	10X30=300 M
02	LOTE 03 QUADRA "J"	PROJETADA SN2	10X30=300 M
03	LOTE 04 QUADRA "J"	PROJETADA SN2	10X30=300 M
04	LOTE 05 QUADRA "J"	PROJETADA SN2	10X30=300 M
05	LOTE 06 QUADRA "J"	PROJETADA SN2	10X30=300 M
06	LOTE 08 QUADRA "J"	PROJETADA LW1	10X30=300 M
	R-1/5.418,2/AK fls.041 29/07/2011 Lotes nº 9.191,9.192,9.193,9 .194,9.195e 9.196 Livro2/AAC fls133,134,135,135, 136,137 e 138 respecivamente em 03/09/2024.	AV-2/5.418	R-3/5.418 LIVRO 2/AK fls 041 01/09/2011

A COMISSÃO ESTABELECEU A DIVISÃO DOS BENS MÓVEIS E IMOVEIS CONFORME OS LOTES ABAIXO:

LOTE 01

- **MICRO-ONIBUS VW 15.190 EOD ESCOLAR HD-2010/2010, DIESEL, placa: NPZ6C47, Modalidade Escolar.**

LANCE INICIAL.: R\$ 29.500,00

Justificativa da Avaliação: Avaliação de preço mínimo inicial com base no valor médio de mercado deste tipo de veículo usado, levando em consideração o estado físico, a falta de histórico de manutenção, desconhecimento das condições da parte mecânica e elevada quilometragem. Este veículo será levado a Leilão sem garantias de vícios ocultos e quaisquer outros defeitos que possa ter, ficando todos os riscos por conta do arrematante.

Em estado geral regular, pneus em estado regular; funcionamento da parte mecânica em estado regular. Veículo apresenta algumas avarias em partes da lataria em decorrência do uso, estado geral regular. O bem vai à leilão no estado e condições em que se encontra.



LOTE 02

- **CHEV/SPIN 1.8 L MT LTZ-2018/2018 FLEX, placa: QSC 8326, modalidade Passeio.**

LANCE INICIAL.: R\$ 25.500,00

Justificativa da Avaliação: Avaliação de preço mínimo inicial com base no valor médio de mercado deste tipo de veículo usado, levando em consideração o estado físico, a falta de histórico de manutenção, desconhecimento das condições da parte mecânica e elevada quilometragem. Este veículo será levado a Leilão sem garantias de vícios ocultos e quaisquer outros defeitos que possa ter, ficando todos os riscos por conta do arrematante.

Estado geral regular, pneus ruins; sendo que esta funcionando a parte mecânica. Podendo faltar peças e componentes. Motor, caixa e diferencial no local e em funcionamento, Veículo apresenta avarias na carroceria em decorrência do uso, estado geral regular, pode haver falta de peças inclusive itens de segurança.



LOTE 03

- **RENAULT/SANDEIRO EXPR 10-2018/2019, FLEX, placa: QSB0E37, modalidade passeio.**

LANCE INICIAL.: R\$ 13.500,00

Justificativa da Avaliação: Avaliação de preço mínimo inicial com base no valor médio de mercado deste tipo de veículo usado, levando em consideração o estado físico, a falta de histórico de manutenção, desconhecimento das condições da parte mecânica e elevada quilometragem. Este veículo será levado a Leilão sem garantias de vícios ocultos e quaisquer outros defeitos que possa ter, ficando todos os riscos por conta do arrematante.

Estado geral ruim, pneus ruins, motor apresenta defeito, elétrica ruim, podendo apresentar avarias por toda a carroceria em decorrência do uso.



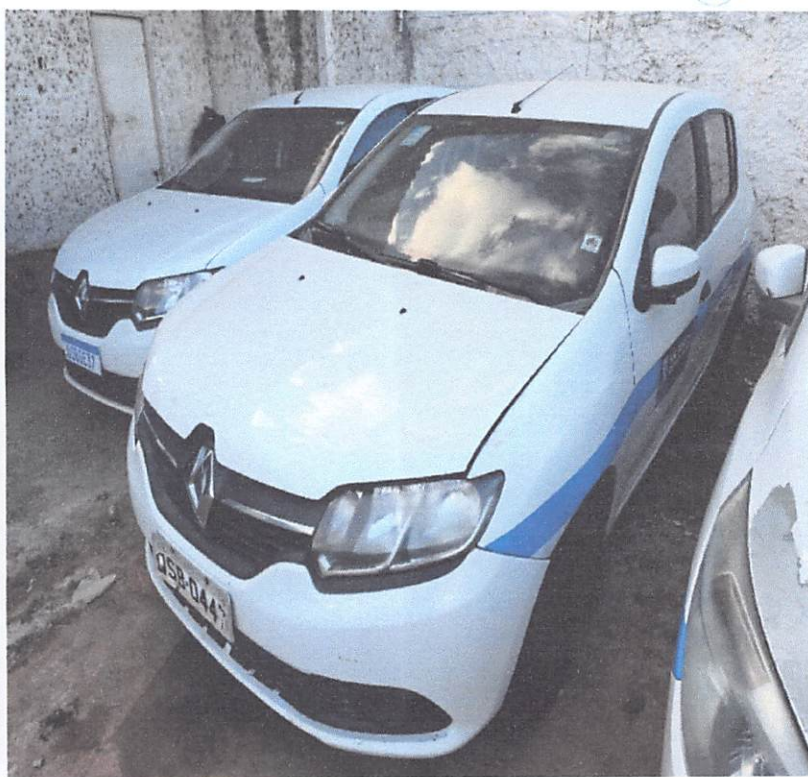
LOTE 04

RENAULT/SANDEIRO EXPR 1.0-2018/2019,FLEX, placa:QSB0447, modalidade passeio.

➤ **LANCE INICIAL.: R\$ 13.500,00**

Justificativa da Avaliação: Avaliação de preço mínimo inicial com base no valor médio de mercado deste tipo de veículo usado, levando em consideração o estado físico, a falta de histórico de manutenção, desconhecimento das condições da parte mecânica e elevada quilometragem. Este veículo será levado a Leilão sem garantias de vícios ocultos e quaisquer outros defeitos que possa ter, ficando todos os riscos por conta do arrematante.

Em Estado geral regular, pneus ruins; funcionamento da parte mecânica ruim, elétrica ruim, motor e caixa ruim. Estado geral do veículo ruim, com avarias nas partes da lataria em decorrência do uso, estado geral regular. O bem vai à leilão no estado e condições em que se encontra.



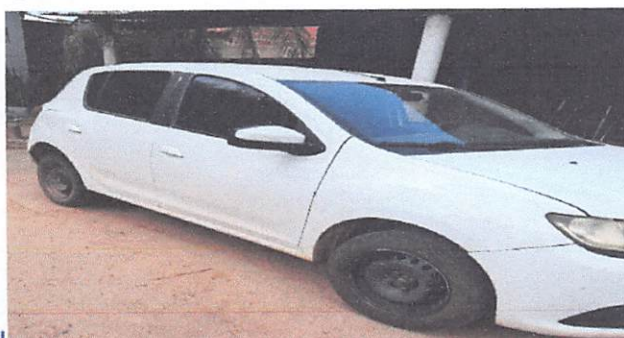
LOTE 05

RENAULT/SANDEIRO EXPR 10-2018/2019,FLEX, placa:QSB3H07, modalidade passeio.

LANCE INICIAL.: R\$ 18.500,00

Justificativa da Avaliação: Avaliação de preço mínimo inicial com base no valor médio de mercado deste tipo de veículo usado, levando em consideração o estado físico, a falta de histórico de manutenção, desconhecimento das condições da parte mecânica será levado a Leilão sem garantias de vícios ocultos e quaisquer outros defeitos que possa ter, ficando todos os riscos por conta do arrematante.

Estado geral Regular, pneus regular; sendo desconhecido o funcionamento da parte mecânica. Podendo faltar peças e componentes. Motor, caixa e diferencial no local. Em bom funcionamento, apresenta avarias na carroceria em decorrência do uso, estado geral regular, pode haver falta de peças inclusive itens de segurança.





LOTE 06

- **FIAT/PALIO FIRE WEY -2015/2015, FLEX, PLACA:QFI7505, modalidade PASSEIO.**

LANCE INICIAL.: R\$ 16.500,00

Justificativa da Avaliação: Avaliação de preço mínimo inicial com base no valor médio de mercado deste tipo de veículo usado, levando em consideração o estado físico, a falta de histórico de manutenção, desconhecimento das condições da parte mecânica e elevada quilometragem. Este veículo será levado a Leilão sem garantias de vícios ocultos e quaisquer outros defeitos que possa ter, ficando todos os riscos por conta do arrematante.

Estado geral bom, pneus regular; Podendo lhe falta peças ou componentes. Motor, caixa no local e em funcionamento. Veículo apresenta pequenas avarias na carroceria em decorrência do uso, estado geral regular, pode haver falta de peças inclusive itens de segurança.



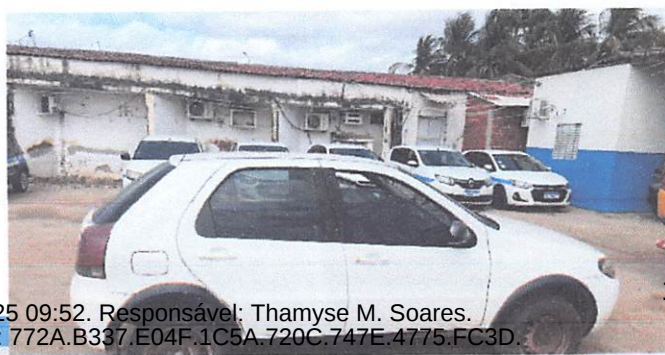
LOTE 07

- **FIAT/PALIO FIRE WEY -2015/2015, FLEX, PLACA: QFI7F95, modalidade PASSEIO.**

LANCE INICIAL.: R\$ 16.500,00

Justificativa da Avaliação: Avaliação de preço mínimo inicial com base no valor médio de mercado deste tipo de veículo usado, levando em consideração o estado físico, a falta de histórico de manutenção, desconhecimento das condições da parte mecânica e elevada quilometragem. Este veículo será levado a Leilão sem garantias de vícios ocultos e quaisquer outros defeitos que possa ter, ficando todos os riscos por conta do arrematante.

Estado geral bom, pneus regular; motor apresenta bom desempenho em seu funcionamento da parte mecânica. não falta peças ou componentes do motor ou caixa, em funcionamento. Veículo apresenta pequenas avarias na carroceria em decorrência do uso, estado geral regular, pode haver falta de peças inclusive itens de segurança.



LOTE 08

- **TRATOR JOHN DEERE 2014/2014 NA COR VERDE DIESEL, NOTA FISCAL Nº000013010 modalidade MAQUINA. + IMPLEMENTO GUIDASTE COM LAMINA.**
- **LANCE INICIAL.: R\$ 52.000,00**

Justificativa da Avaliação: Avaliação de preço mínimo inicial com base no valor médio de mercado deste tipo de máquina usada, levando em consideração o estado físico, a falta de histórico de manutenção, desconhecimento das condições da parte mecânica e elevada horas trabalhada. Esta máquina será levada a Leilão sem garantias de vícios ocultos e quaisquer outros defeitos que possa ter, ficando todos os riscos por conta do arrematante.

Estado geral bom, pneus bons; sendo desconhecido o funcionamento da parte mecânica. Podendo faltar peças e componentes, apresenta avarias por toda a carroceria em decorrência do uso, estado geral regular, pode haver falta de peças inclusive itens de segurança.



LOTE 09

- **TRATOR JOHN DEERE 2014/2014 NA COR VERDE DIESEL, NOTA FISCAL Nº000013011 modalidade MAQUINA.**
- **LANCE INICIAL.: R\$ 52.000,00**

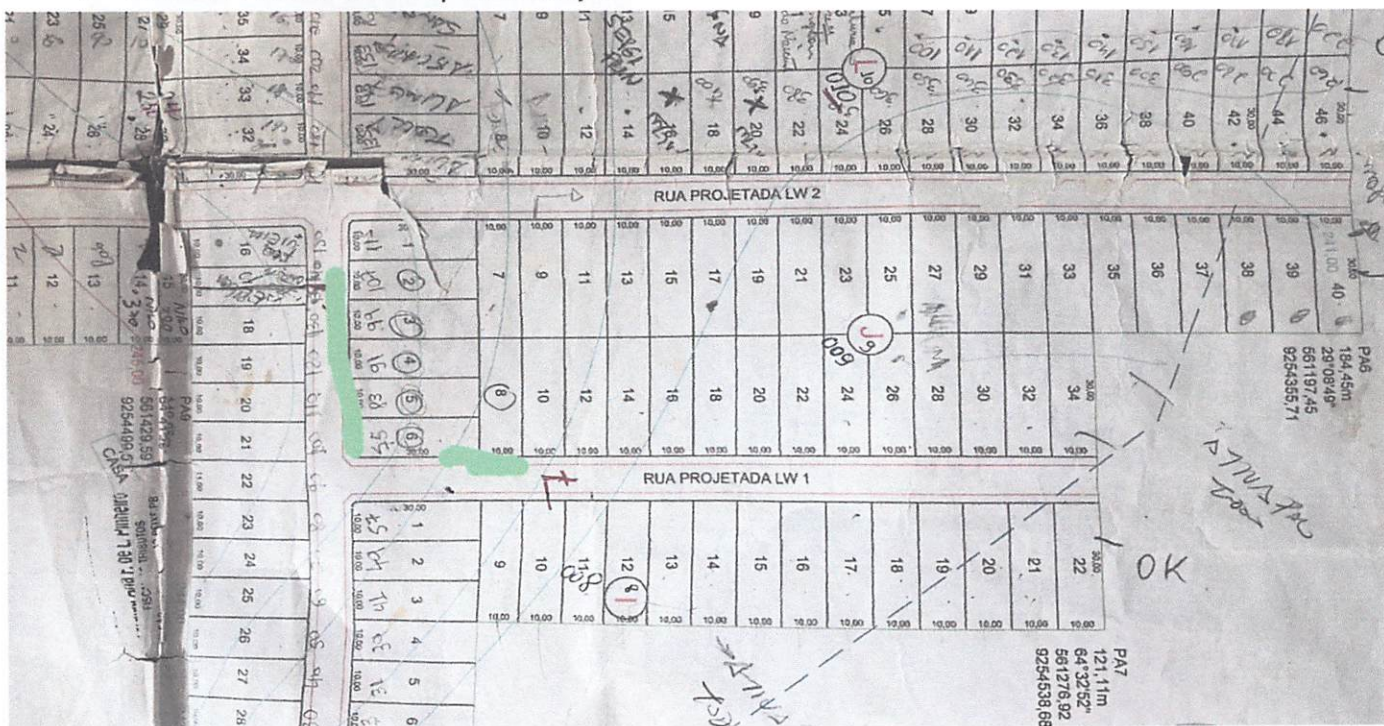
Justificativa da Avaliação: Avaliação de preço mínimo inicial com base no valor médio de mercado deste tipo de máquina usada, levando em consideração o estado físico, a falta de histórico de manutenção, desconhecimento das condições da parte mecânica e elevada horas trabalhada. Esta máquina será levada a Leilão sem garantias de vícios ocultos e quaisquer outros defeitos que possa ter, ficando todos os riscos por conta do arrematante.

Estado geral bom, pneus bons; sendo desconhecido o funcionamento da parte mecânica. Podendo faltar peças e componentes, apresenta avarias por toda a carroceria em decorrência do uso, estado geral regular, pode haver falta de peças inclusive itens de segurança.



LOTE 10

- UMA AREA DE TERRA URBANA NO LOTEAMENTO VALE SÃO JOÃO EQUIVALENTE A 1800 METROS DIVIDIDO EM 06 LOTES, JÁ DESMENBRADOS PARA A CONSTRUÇÃO CIVIL.
- **LANCE INICIAL.: R\$ 90.000,00**



COMISSÃO LEILÃO

Thamyse Martins Soares
THAMYSE MARTINS SOARES
Leiloeiro(a) administrativa

Maria da Paz Gonçalves Fomega
MARIA DA PAZ GONÇALVES
Apoio

Matheus Dantas Batista Lins
MATHEUS DANTAS BATISTA LINS
Apoio